

A glowing spiral lightbulb is centered within a large, clear glass globe. The globe is slightly out of focus, creating a bokeh effect with soft, warm light spots in the background. The overall scene is dimly lit, with the primary light source being the spiral bulb.

# Home Staging para inmobiliarias

**¡Conócenos!**

# Servicios para inmobiliarias

- ✓ 1. Asesoría de Home Staging para profesionales inmobiliarios
- ✓ 2. Asesoría para clientes
- ✓ 3. Intervención de Home Staging → Básica  
→ Integral

# 1. Asesoría de Home Staging para profesionales inmobiliarios

¿Sabíais que con una primera imagen se consiguen el 90% de las operaciones inmobiliarias?

De ahí la importancia de crear la mejor primera impresión;

**"El flechazo"**

Y para ello, podemos asesoraros para que mediante la decoración, organización y fotografía podáis sacarle el máximo rendimiento a vuestras propiedades y destacar en el mercado.

## 2. Asesoría para clientes

En el caso de que sea el cliente el que se ocupe de preparar su vivienda para la venta o alquiler, podemos asesorarle a él, como servicio complementario, dándole las pautas necesarias para que su vivienda destaque y pueda obtener el mejor resultado en el mínimo tiempo posible

**Asesoría básica:** Se trata de dar los tips necesarios al cliente mediante una visita y donde será él mismo quien anote la información y realice la intervención de su vivienda.

**Asesoría + informe:** Tras la visita a la propiedad y el diagnóstico de las intervenciones a realizar, se elaborará un informe para entregar al cliente con todas las pautas necesarias para realizar el Home Staging adecuado.

## 3. Intervención de Home Staging

### Básica

Se realizará la intervención de Home Staging utilizando los elementos existentes en la vivienda. Se podrán aportar elementos de decoración o mobiliario que se mantendrán durante el proceso de venta o alquiler que serán retirados cuando éste termine.

Puede conllevar un coste adicional si la operación sobrepasa un tiempo estimado.

### Integral

Se realizará la intervención completa del Home Staging en la propiedad teniendo como base un presupuesto pactado de antemano con el cliente.

En esta intervención tanto el mobiliario como la decoración pasan a ser propiedad del cliente y se destinarán para la consecución de la operación inmobiliaria o el amueblamiento final de dicha propiedad.

Se adjuntará también reportaje fotográfico.